

**Diakonie** 

im Kirchenkreis  
Düsseldorf-Mettmann



# Bist Du fit für die eigene Wohnung?

Der Wohnführerschein für Jugendliche & junge Erwachsene

Verbessere Deine Chancen auf dem Wohnungsmarkt!

# Der Wohnführerschein für Jugendliche ab 16 Jahre & junge Erwachsene

## Bist Du fit für Deine erste eigene Wohnung?

....gar nicht so einfach, zumal der Wohnungsmarkt in Ratingen und Umgebung sehr angespannt ist.

- Wo und wie suche ich nach einer Wohnung?
- Wie finanziere ich eine eigene Wohnung?
- Was muß ich über Mietrecht und den Mietvertrag wissen?
- Was sind meine Rechte und was meine Pflichten?
- Wie pflege ich eine gute Beziehung zu den Nachbarn?
- Wie kann ich kleinere Reparaturen selbst erledigen?
- Was muß ich beim Streichen, Bohren, Hämmern beachten?



Wir geben Dir Antworten auf Deine Fragen und machen Dich fit für die eigene Wohnung. Nach erfolgreicher Teilnahme an unserem Training erwirbst Du den Wohnführerschein. Das Training findet an vier Nachmittagen statt. Es wird begleitet von erfahrenen Mitarbeitenden aus dem Fachbereich Betreutes Wohnen.

### Dein Vorteil!

Mit dem Wohnführerschein signalisierst Du den Vermietern, dass Du die Rechte aber auch die Pflichten kennst und verantwortlich mit Deiner ersten eigenen Wohnung umgehen kannst.

## Kontakt & Information



Diakonie im Kirchenkreis  
Düsseldorf-Mettmann GmbH  
Abteilung Jugendhilfe  
Röntgenring 5 | 40878 Ratingen

### Torsten Hempowicz

Tel. 02102 - 954422  
Email t.hempowicz@  
diakonie-kreis-mettmann.de

### Stephanie Annas-Haag

Tel. 0177 - 78 22 141  
Email s.haag@  
diakonie-kreis-mettmann.de

[www.diakonie-kreis-mettmann.de](http://www.diakonie-kreis-mettmann.de)